

Exequente: Fabiano André Voltz

Executado: COOSAPA – Cooperativa de Trabalhadores Autônomos e de Produção do Vale dos Sapateiros e Paranhana Ltda.

Processo n°: 9001095-10.2021.8.21.0132

Descrição do bem:

Uma área de terras, situada na zona rural, no lugar denominado Fazenda Leão, Distrito da Sede do Município de Sapiranga, com a área superficial de 40.000,30m², com as seguintes características e confrontações: ao norte, mede 113,00m e confronta com terras de propriedade de Amandio Boff; ao sul, mede 113,00m e confronta com terras de propriedade de Walter Plentz; ao leste, mede 354,38m e confronta com terras de propriedade de Leonardo Felipe Kampff e sua mulher – matrícula n° 17.955; e, ao oeste, mede 353,59m e confronta com terras de propriedade de Leonardo Felipe Kampff e sua mulher – matrícula n° 17.953. Ônus: NADA CONSTA. Matrícula n° 17.954 do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga/RS.

Avaliação: R\$2.300.000,00 (dois milhões, trezentos mil reais).

Proposta sugerida: R\$1.150.000,00 (um milhão, cento e cinquenta mil reais)

Observação: A comissão do leiloeiro está fixada em 10% sobre o valor da proposta. Há possibilidade de parcelamento: entrada de no mínimo 25% do valor e do saldo em até 30 parcelas.

Rolante, 09 de fevereiro de 2022.

